29.09.2023 г. №40/4-Д

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**

 **УСТЬ-УДИНСКИЙ РАЙОН**

**УСТЬ-УДИНСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**

**ДУМА**

**РЕШЕНИЕ**

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В РЕШЕНИЕ ДУМЫ ОТ 28.12.2021 Г. №21/6-Д «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЯ О МУНИЦИПАЛЬНОМ ЖИЛИЩНОМ КОНТРОЛЕ В УСТЬ-УДИНСКОМ МУНИЦИПАЛЬНОМ**

**ОБРАЗОВАНИИ»**

В соответствии с Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьями 22, 23, 24 Устава Усть-Удинского муниципального образования, Дума Усть-Удинского муниципального образования

 РЕШИЛА:

1. Внести в Положение о муниципальном жилищном контроле в Усть-Удинском муниципальном образовании, утвержденное решением Думы от 28.12.2021 г. №21/6-Д «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле в Усть-Удинском муниципальном образовании» (далее – Положение) следующие изменения:

1.1. Приложение №1 к Положению о муниципальном жилищном контроле в Усть-Удинском муниципальном образовании «Индикаторы риска нарушения обязательных требований, используемые для определения необходимости проведения внеплановых проверок при осуществлении муниципального жилищного контроля» изложить в следующей редакции:

«1. Поступление в орган муниципального жилищного контроля обращений гражданина или организации, являющихся собственниками помещений в многоквартирном доме, в котором есть жилые помещения муниципального жилищного фонда, граждан, являющихся пользователями жилых помещений муниципального жилищного фонда в многоквартирном доме, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации о наличии в деятельности контролируемого лица хотя бы одного отклонения от следующих обязательных требований к:

а) порядку осуществления перевода жилого помещения муниципального жилищного фонда в нежилое помещение;

б) порядку осуществления перепланировки и (или) переустройства жилых помещений муниципального жилищного фонда в многоквартирном доме;

в) предоставлению коммунальных услуг пользователям жилых помещений муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах и жилых домов;

г) обеспечению доступности для инвалидов жилых помещений муниципального жилищного фонда;

д) обеспечению безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования жилых помещений муниципального жилищного фонда.

2. Поступление в орган муниципального жилищного контроля в течение трех месяцев подряд двух и более протоколов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, в котором есть жилые помещения муниципального жилищного фонда, содержащих решения по аналогичным вопросам повестки дня.

3. Неоднократные (два и более) случаи аварий, произошедшие на одном и том же объекте муниципального жилищного контроля, в течение трех месяцев подряд.»

 2. Опубликовать настоящее решение в вестнике Усть-Удинского

муниципального образования «Усть-Удинский Вестник» и на официальном интернет сайте администрации Усть-Удинского муниципального образования.

 3. Настоящее решение вступает в силу после дня его опубликования.

Председатель Думы

Усть-Удинского муниципального образования

О.Н. Горюнова

Глава Усть-Удинского муниципального образования

 В.А. Тарасенко