**Российская Федерация**
**Иркутская область**
**Усть-Удинский район**
**Усть-Удинское муниципальное образование**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

**29 марта 2016 г. № 49**
**р.п. Усть-Уда**

**«О проведении аукциона на право**
**заключения договора аренды земельного участка»**

Руководствуясь Гражданским кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, статьями 11, 39.2, 39.11, 39.12, 39.14 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 7, 36 Федерального Закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской, статьей 3.3 Федерального Закона «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», статьей 6 Устава Усть-Удинского муниципального образования

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести аукцион на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности из земель населенных пунктов, расположенного по адресу: Иркутская область, Усть-Удинский район, р.п. Усть-Уда, ул. Мира, 22В, общей площадью 174 кв.м., кадастровый номер 38:19:010102:2348. Разрешенное использование земельного участка – для строительства аптеки. Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка - 3500 (три тысячи пятьсот) рублей 00 коп.
2. Аукцион проводится открытым по составу участников, и открытым по форме подачи предложений о цене.
3. Извещение о проведении Аукциона разместить на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации (www.torgi.gov.ru), а также в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов Уставом поселения.
4. Заключить договор аренды указанного земельного участка с победителем аукциона.
5. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации Усть-Удинского
муниципального образования Р.Р. Валеев

Извещение о проведении аукциона на право заключения
договора аренды земельного участка

Контактная информация организатора торгов
Наименование организации: Администрация Усть-Удинского муниципального образования.
Адрес: 666352, Иркутская область, Усть-Удинский район, р.п. Усть-Уда, ул. Комсомольская, 10
Телефон: 8(39545)31125
Факс: 8(39545)32298
E-mail: gp.ustuda@yandex.ru
Контактное лицо: Валеев Рамазан Равильевич
Условия проведения торгов
Дата и время начала приема заявок: 14.04.2016г. 9-00
Дата и время окончания приема заявок: 13.05.2016г. 14-00
Порядок приема заявок, адрес места приема заявок: Заявки принимаются с 14.04.2016г. в рабочие дни – с понедельника по четверг с 8-30ч. до 12-00ч. и с 13-00ч. до 17-30ч., в пятницу с 8-30ч. до 12-00ч. и с 13-00ч. до 17-00ч. по адресу: Иркутская область, р.п. Усть-Уда, ул. Комсомольская, 10. Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.
Документы, необходимые для участия в аукционе:
1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
4) документы, подтверждающие внесение задатка.
Требования к содержанию и форме заявки: в соответствии с типовой формой заявки на участие в аукционе (приложение №1 к извещению).
Порядок проведения аукциона: Аукционы проводятся в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации. Аукцион является открытым по составу участников. Победителем признается участник аукциона, предложивший в ходе аукционов наибольшую цену.
Дата и время проведения аукциона: 20.05.2016 г. 14-00ч.
Место проведения аукциона: помещение администрации Усть-Удинского муниципального образования по адресу: Иркутская область, р.п. Усть-Уда, ул. Комсомольская, 10 (кабинет Главы администрации).
Общая информация о предмете аукциона
Тип торгов: Аренда
Форма собственности: Неразграниченная
Реквизиты решения о проведении торгов: постановление администрации Усть-Удинского муниципального образования от 29.03.2016г. № 49 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка».
Кадастровый номер: 38:19:010102:2348
Категория земель: Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования: строительство аптеки
Местоположение: Иркутская область, Усть-Удинский район, р.п. Усть-Уда, ул. Мира, 22В.
Площадь: 174 кв.м.
Предмет торга: Цена земельного участка
Начальная цена: 3500 (три тысячи пятьсот) рублей 00 коп
Шаг аукциона: 105 (сто пять) рублей
Размер задатка: 1050 (одна тысяча пятьдесят) рублей
Порядок внесения и возврата задатка: задаток перечисляется на расчетный счет Администрации по следующим реквизитам: р/с 40302810525203000131, ИНН 3806003002, КПП 384901001, наименование банка-Отделение Иркутск г. Иркутск, БИК 042520001
Организатор торгов возвращает заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок.
Организатор торгов возвращает заявителю, не победившему в аукционе, внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.