

04.02.2020 г. № 3
РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
УСТЬ-УДИНСКИЙ РАЙОН
АДМИНИСТРАЦИЯ
УСТЬ-УДИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

**«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В МУНИЦИПАЛЬНУЮ
ПРОГРАММУ ФОРМИРОВАНИЕ СОВРЕМЕННОЙ
КОМФОРТНОЙ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ НА ТЕРРИТОРИИ
УСТЬ-УДИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
НА 2018-2024 ГГ»**

В целях совершенствования системы комплексного благоустройства на территории Усть-Удинского муниципального образования, руководствуясь статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 10.02.2017 № 169 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды», статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 33 Устава Усть-Удинского муниципального образования, администрация Усть-Удинского муниципального образования,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории Усть-Удинского муниципального образования на 2018-2024 гг» утвержденную постановлением администрации Усть-Удинского муниципального образования от 15.12.2017 № 231 в редакции постановления № 64 от 29.04.2019 г в редакции постановления № 130 от 16.06.2019 г опубликованных в Официальном Вестнике Усть-Удинского муниципального образования.

1.1. Муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории Усть-Удинского муниципального образования на 2018-2024 гг» изложить в редакции согласно приложения к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в официальном Вестнике Усть-Удинского муниципального образования и разместить на официальном сайте администрации Усть-Удинского муниципального образования в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.
4. Настоящее постановление вступает в силу после дня его официального опубликования.

Глава Усть-Удинского
Муниципального образования

В.А.Тарасенко

1. Паспорт муниципальной программы

Наименование муниципальной программы	Формирование современной городской среды Усть-Удинского муниципального образования на 2018-2024 годы»
Ответственный исполнитель программы	Заместитель главы администрации Усть-Удинского муниципального образования.
Участники муниципальной программы	Служба ЖКХ администрации Усть-Удинского муниципального образования, служба Архитектуры, земельных отношений администрации Усть-Удинского муниципального образования
Подпрограммы муниципальной программы	Выделение подпрограмм не предусмотрено
Цель муниципальной программы	Повышение качества и комфорта городской среды на территории Усть-Удинского муниципального образования
Задачи муниципальной программы	<ol style="list-style-type: none"> 1. Повышение уровня благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов. 2. Повышение уровня благоустройства общественных территорий. 3. Повышение уровня благоустройства объектов недвижимого (включая объекты незавершенного строительства) имущества и земельных участков, находящихся в собственности (пользований) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей. 4. Повышение уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения. 5. Повышение уровня вовлеченности заинтересованных граждан, организаций в реализацию мероприятий по благоустройству территории.
Целевые индикаторы и показатели муниципальной	<ul style="list-style-type: none"> - количество благоустроенных дворовых территорий многоквартирных домов; - площадь благоустроенных дворовых

<p>программы</p>	<p>территорий многоквартирных домов;</p> <ul style="list-style-type: none"> - доля благоустроенных дворовых территорий многоквартирных домов от общего количества дворовых территорий многоквартирных домов; - охват населения благоустроенными дворовыми территориями (доля населения, проживающего в жилом фонде с благоустроенными дворовыми территориями от общей численности населения); - количество реализованных комплексных проектов благоустройства общественных территорий; - площадь благоустроенных общественных территорий; - доля площади благоустроенных общественных территорий к общей площади общественных территорий; - площадь благоустроенных общественных территорий, приходящихся на 1 жителя; - количество соглашений, заключенных с юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, о благоустройстве не позднее 2020 года объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в их собственности (пользовании), в соответствии с требованиями утвержденных Правил благоустройства территории Усть-Удинского муниципального образования - количество индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, по которым проведена инвентаризация территории; - количество соглашений, заключенных с собственниками (пользователями) индивидуальных жилых домов и земельных участков, предназначенных для их размещения, об их благоустройстве не позднее 2020 года в соответствии с требованиями утвержденных Правил благоустройства территории Усть-Удинского муниципального образования; - количество жителей многоквартирных домов, принявших участие в реализации мероприятий, направленных на повышение уровня благоустройства дворовых территорий.
------------------	---

Сроки реализации муниципальной программы	2018-2024 годы
Ресурсное обеспечение муниципальной программы	<p>Общий объем расходов на реализацию муниципальной программы составляет: 5694026.84 тыс. руб., из них средств: местного бюджета 42332.78 тыс. руб.; областного бюджета 1015986.67 тыс. руб.; федерального бюджета 4635707.39 тыс. руб.; иные источники _____ тыс.руб.;</p> <p>на 2018 год _____ тыс. руб., из них средств: местного бюджета _____ тыс. руб.; областного бюджета _____ тыс. руб.; федерального бюджета _____ тыс. руб.; иные источники _____ тыс.руб.;</p> <p>на 2019 год 5694026.84 тыс. руб., из них средств: местного бюджета 42332.78 тыс. руб.; областного бюджета 1015986.67 тыс. руб.; федерального бюджета 4635707.39 тыс. руб.; иные источники _____ тыс.руб.;</p> <p>на 2020 год 4601487,02 тыс. руб., из них средств: местного бюджета 45943,47 тыс. руб.; областного бюджета 872925,85 тыс. руб.; федерального бюджета 3682,61770 тыс. руб.; иные источники _____ тыс.руб.;</p> <p>на 2021 год _____ тыс. руб., из них средств: местного бюджета _____ тыс. руб.; областного бюджета _____ тыс. руб.; федерального бюджета _____ тыс. руб.; иные источники _____ тыс.руб.;</p> <p>на 2022 год _____ тыс. руб., из них средств: местного бюджета _____ тыс. руб.; областного бюджета _____ тыс. руб.; федерального бюджета _____ тыс. руб.; иные источники _____ тыс.руб.;</p> <p>на 2023 год _____ тыс. руб., из них средств:</p>

	<p>местного бюджета _____ тыс. руб.;</p> <p>областного бюджета _____ тыс. руб.;</p> <p>федерального бюджета _____ тыс. руб.;</p> <p>иные источники _____ тыс.руб.;</p> <p>на 2024 год _____ тыс. руб., из них средств:</p> <p>местного бюджета _____ тыс. руб.;</p> <p>областного бюджета _____ тыс. руб.;</p> <p>федерального бюджета _____ тыс. руб.;</p> <p>иные источники _____ тыс.руб.;</p>
Перечень основных мероприятий муниципальной программы	<ol style="list-style-type: none"> 1. Благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов. 2. Благоустройство общественных территорий. 3. Благоустройство объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользований) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей. 4. Мероприятия по инвентаризации уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения. 5. Благоустройство индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения. 6. Мероприятия по проведению работ по образованию земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома.
Ожидаемые конечные результаты реализации муниципальной программы	Создание безопасных и комфортных условий для проживания населения

2. Характеристика текущего состояния сферы реализации муниципальной программы, проблемы

Одним из важнейших национальных проектов социально-экономического развития, обнародованных Правительством Российской Федерации, является вопрос улучшения уровня и качества жизни населения. Важнейшим аспектом в реализации данного проекта является создание органами местного самоуправления условий комфортного и безопасного проживания граждан, формирование современной городской инфраструктуры и благоустройство мест общего пользования территории города. Городское благоустройство – это жилищное и уличное

благоустройство: планировка, муниципальное строительство, жилищный фонд, муниципальные земли, зеленые насаждения, уход за дорогами, улицами и тротуарами, уличный транспорт, муниципальная связь, городское освещение, канализация и отопление. Благоустройство является той составляющей городской среды, которая может сформировать комфорт, эстетическую и функциональную привлекательность, качество и удобство жизни горожан.

Большие нарекания вызывают благоустройство и санитарное содержание дворовых территорий Усть-Удинского муниципального образования. По-прежнему серьезную озабоченность вызывают состояние придомовых территорий многоквартирных жилых домов и заброшенные зоны в черте поселка. Благоустройство дворовых территорий и мест массового пребывания населения невозможно осуществлять без комплексного подхода. При отсутствии проекта благоустройства получить multifunctional адаптивную среду для проживания граждан не представляется возможным. При выполнении работ по благоустройству необходимо учитывать мнение жителей и сложившуюся инфраструктуру территорий дворов для определения функциональных зон и выполнения других мероприятий. Комплексный подход позволяет наиболее полно и в то же время детально охватить весь объем проблем, решение которых может обеспечить комфортные условия проживания всего населения.

В течение последних нескольких лет в рамках муниципальных программ проводились точечные мероприятия по благоустройству муниципального образования, но в большей степени ежегодные мероприятия, в основном направленные на содержание уже существующих объектов благоустройства и поддержание их в исправном состоянии. Для поддержания дворовых территорий и мест общего пользования в технически исправном состоянии и приведения их в соответствие с современными требованиями комфортности разработана муниципальная программа «Формирование современной городской среды Усть-Удинского муниципального образования» на 2018-2024 годы (далее – Программа). Комплексное благоустройство дворовых территорий и мест общего пользования позволит поддержать их в удовлетворительном состоянии, повысить уровень благоустройства, выполнить архитектурно-планировочную организацию территории, обеспечить здоровые условия отдыха и жизни жителей.

Сведения о текущих показателях (индикаторах) состояния благоустройства в Усть-Удинском муниципальном образовании за период, составляющий не менее 3 лет, предшествующих году начала реализации муниципальной программы, представлены в табл. 1.

Табл. 1

Сведения о текущих показателях (индикатора) состояния благоустройства в Усть-Удинском муниципальном образовании

№	Наименование показателя (индикатора)	Единица измерения	Всего по МО	Значения показателей по годам		
				2015	2016	2017
1.	Количество благоустроенных дворовых территорий	ед.	0	0	0	0
2.	Площадь благоустроенных дворовых территорий	кв.м.	0	0	0	0
3.	Доля благоустроенных дворовых территорий многоквартирных домов от общего количества дворовых территорий многоквартирных домов	%	0	0	0	0
4.	Охват населения благоустроенными дворовыми территориями (доля населения, проживающего в жилом фонд с благоустроенными дворовыми территориями от общей численности населения проживающего в многоквартирных домах)	%	0	0	0	0
5.	Общее количество и площадь общественных территорий (парки, скверы, набережные, пр.)	ед./кв.м.	34673	0	0	0
6.	Количество благоустроенных общественных территорий	ед.	1	0	0	0
7.	Площадь благоустроенных общественных территорий	га	10312	0	0	0
7.	Доля площади благоустроенных общественных территорий к общей	%	30	0	0	0

	площади общественных территорий					
8.	Площадь благоустроенных общественных территорий, приходящихся на 1 жителя	кв.м.	1.96	0	0	0
9.	Количество жителей многоквартирных домов, принявших участие в реализации мероприятий, направленных на повышение уровня благоустройства дворовых территорий.	чел				

3. Приоритеты муниципальной политики в сфере благоустройства, цель и задачи, целевые показатели, сроки реализации муниципальной программы

Право граждан на благоприятную окружающую среду закреплено в основном законе государства – Конституции Российской Федерации. Приоритеты государственной политики в сфере благоустройства определены в приоритетном проекте Российской Федерации «Формирование комфортной городской среды», утвержденном Советом при Президенте Российской Федерации по стратегическому развитию и приоритетным проектам (протокол от 21.11.2016 № 10). Проект включает создание условий для системного повышения качества и комфорта городской среды путем реализации комплекса первоочередных мероприятий по благоустройству дворовых территорий, общественных пространств (площадей, улиц, набережных и др.) при широком общественном обсуждении дизайн-проектов благоустройства территорий.

В соответствии с указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2018 года № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года» президиумом Совета при Президенте Российской Федерации по стратегическому развитию и приоритетным проектам (протокол от 24 декабря 2018 года № 16) утвержден паспорт национального проекта «Жилье и городская среда», в состав которого включен федеральный проект «Формирование комфортной городской среды».

Паспорт регионального проекта Иркутской области «Формирование

комфортной городской среды в Иркутской области» был утвержден первым заместителем Губернатора Иркутской области – Председателем Правительства Иркутской области Р.Н. Болотовым 14 декабря 2018 года.»;

Основным направлением муниципальной политики в сфере благоустройства является выработка мер и реализация приоритетных мероприятий, направленных на значительное повышение условий комфортности на территории муниципального образования, создание привлекательной городской атмосферы для жителей, а также привлечение населения к принятию решений и созданию проектов по повышению благоустройства общественных и дворовых территорий.

Цель муниципальной программы: повышение качества и комфорта городской среды на территории Усть-Удинского муниципального образования.

Для достижения поставленной цели необходимо решить следующие задачи:

1. Повышение уровня благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов.
2. Повышение уровня благоустройства общественных территорий.
3. Повышение уровня благоустройства объектов недвижимого (включая объекты незавершенного строительства) имущества и земельных участков, находящихся в собственности (пользований) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.
4. Повышение уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения.
5. Повышение уровня вовлеченности заинтересованных граждан, организаций в реализацию мероприятий по благоустройству территории.

Сведения о показателях (индикаторах) муниципальной программы представлены в таблице 2.

**Сведения
о показателях (индикаторах) муниципальной подпрограммы**

№	Наименование показателя (индикатора)	Единица измерения	Значения показателей 2018 год	Значения показателей 2019 год	Значения показателей 2020 год	Значения показателей 2021 год	Значения показателей 2022 год	Значения показателей 2023 год	Значения показателей 2024 год
1	Количество и благоустроенных дворовых территорий многоквартирных домов	ед.	0	2	2	2	2	1	1
2	<i>Площадь благоустроенных дворовых территорий многоквартирных домов</i>	кв.м.	960	960	960	960	960	480	480
3	<i>Доля благоустроенных дворовых территорий многоквартирных домов от общего количества дворовых территорий многоквартирных домов</i>	%	0	0	0	0	0	0	0
4	<i>Охват населения благоустроенными дворовыми территориями (доля населения, проживающего в жилом фонд с благоустроенными дворовыми территориями от общей численности населения)</i>	%	0	0	0	0	0	0	0

	<i>муниципального образования)</i>								
5	Количество реализованных комплексных проектов благоустройства общественных территорий	ед.		1	2	1	1	1	1
6	<i>Площадь благоустроенных общественных территорий</i>	га.	0.12	9.4	10.8	4.6	8.2		
7	<i>Доля площади благоустроенных общественных территорий к общей площади общественных территорий</i>	%	0.34	27.17	31.21	13.29	23.69		
8	<i>Площадь благоустроенных общественных территорий, приходящихся на 1 жителя муниципального образования</i>	кв.м.	0.23	1.8	2.0	0.88	1.57		
9	Количество соглашений, заключенных с юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, о благоустройстве не позднее 2020 года объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в их собственности (пользовании), в соответствии с требованиями	ед.	0	0	0	0	0	0	0

	утвержденных Правил благоустройства территории Усть-Удинского муниципального образования								
10	Количество индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, по которым проведена инвентаризация территории	ед.	0	0	0	0	0	0	0
11	Количество соглашений, заключенных с собственниками (пользователями) индивидуальных жилых домов и земельных участков, предназначенных для их размещения, об их благоустройстве не позднее 2020 года в соответствии с требованиями утвержденных Правил благоустройства территории муниципального образования	ед.	0	0	0	0	0	0	0
12	Количество жителей многоквартирных домов, принявших участие в реализации мероприятий, направленных на повышение	чел	0	0	0	0	0	0	0

	уровня благоустройства дворовых территорий.								
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Срок реализации муниципальной программы: 2018-2024 годы.

4. Характеристика основных мероприятий муниципальной программы

Муниципальная программа включает следующие мероприятия:

Мероприятие 1. Благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов.

Благоустройство дворовой территорией – это совокупность территорий, прилегающих к многоквартирным домам, с расположенными на них объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации таких домов, и элементами благоустройства этих территорий, в том числе парковками (парковочными местами), тротуарами и автомобильными дорогами, включая автомобильные дороги, образующие проезды к территориям, прилегающим к многоквартирным домам.

Минимальный перечень работ по благоустройству дворовых территорий включает следующие виды работ:

- 1) ремонт дворовых проездов;
- 2) обеспечение освещения дворовых территорий многоквартирных домов;
- 3) установка скамеек;
- 4) установка урн.

Визуализированный перечень образцов элементов благоустройства, предлагаемый к размещению на дворовой территории, установлен в приложении 1.

Дополнительный перечень работ по благоустройству дворовых территорий включает следующие виды работ:

- 1) оборудование детских площадок;
- 2) оборудование спортивных площадок;
- 3) оборудование автомобильных парковок;
- 4) озеленение территорий;
- 5) обустройство площадок для выгула домашних животных;
- 6) обустройство площадок для отдыха;
- 7) обустройство контейнерных площадок;
- 8) обустройство ограждений;
- 9) устройство открытого лотка для отвода дождевых и талых вод;
- 10) устройство искусственных дорожных неровностей с установкой соответствующих дорожных знаков;
- 11) иные виды работ.

При выполнении видов работ, включенных в минимальный перечень, обязательным является:

трудовое участие собственников помещений в многоквартирных домах, собственников иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству (далее – заинтересованные лица);

решение собственников помещений в многоквартирном доме о принятии

созданного в результате благоустройства имущества в состав общего имущества многоквартирного дома.

Трудовое участие заинтересованных лиц реализуется в форме субботника.

Под субботником в настоящем Положении понимается выполнение неоплачиваемых работ, не требующих специальной квалификации, в том числе подготовка дворовой территории к началу работ, уборка мусора, покраска оборудования, другие работы.

Доля трудового участия заинтересованных лиц устанавливается в размере одного субботника для каждой дворовой территории.

При выполнении видов работ, включенных в дополнительный перечень, обязательным является:

финансовое участие заинтересованных лиц;

софинансирование собственниками помещений в многоквартирном доме по благоустройству дворовых территорий в размере не менее 20 процентов стоимости выполнения таких работ (в случае, если дворовая территория включена в муниципальную программу формирования современной городской среды после вступления в силу постановления Правительства Российской Федерации от 9 февраля 2019 года № 106 «О внесении изменений в приложение № 15 к государственной программе Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»);

решение собственников помещений в многоквартирном доме о принятии созданного в результате благоустройства имущества в состав общего имущества многоквартирного дома.

Финансовое участие заинтересованных лиц реализуется в форме софинансирования мероприятий по благоустройству дворовых территорий.

Доля финансового участия заинтересованных лиц устанавливается не менее 5 процентов стоимости выполнения таких работ в случае, если дворовая территория включена в муниципальную программу формирования современной городской среды до вступления в силу постановления Правительства Российской Федерации от 9 февраля 2019 года № 106 «О внесении изменений в приложение № 15 к государственной программе Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (далее – Постановление № 106) и не менее 20 процентов стоимости выполнения таких работ в случае, если дворовая территория включена в муниципальную программу формирования современной городской среды после вступления в силу Постановления № 106.

Выполнение работ из дополнительного перечня без выполнения работ из минимального перечня не допускается, если указанные виды работ из минимального перечня выполнены, данный факт фиксируется фото и соответствующими актами.

Заинтересованными лицами на включение в адресный перечень дворовых территорий выступают собственники помещений в

многоквартирном доме, товарищества собственников жилья, жилищные, жилищно-строительные кооперативы, либо собственники помещений в многоквартирном доме, управление которым осуществляется выбранной собственниками помещений в многоквартирном доме управляющей (обслуживающей) организацией, а также собственники каждого здания и сооружения, расположенных в границах дворовой территории многоквартирного дома.

Адресный перечень дворовых территорий многоквартирных домов, подлежащих благоустройству в 2018-2024 году (приложение 2) формируется исходя из минимального перечня работ по благоустройству, с учетом физического состояния дворовой территории, определенной по результатам инвентаризации дворовой территории, проведенной в порядке, установленном министерством жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области.

Очередность благоустройства определяется в порядке поступления предложений заинтересованных лиц об их участии в соответствии с порядком и сроком представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу, утвержденным постановлением администрации Усть-Удинского муниципального образования

Нормативная стоимость (единичные расценки) работ по благоустройству дворовых территорий, входящих в минимальный и дополнительный перечни таких работ, установлена в приложении 1.

Порядок разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, включенной в муниципальную программу, предусматривающего текстовое и визуальное описание предлагаемого проекта, перечня (в том числе в виде соответствующих визуализированных изображений) элементов благоустройства, предлагаемых к размещению на соответствующей дворовой территории, установлен в приложении 3.

Мероприятия по благоустройству дворовых территорий проводятся с учетом необходимости обеспечения физической, пространственной и информационной доступности зданий, сооружений дворовых территорий для инвалидов и других маломобильных групп населения. При реализации направлений благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов и благоустройство общественных территорий осуществляется:

- установка скамеек со спинками и подлокотниками;
- устройство пандусов на придомовых и общественных территориях;
- парковочные места на придомовых территориях;
- устройство входной группы для беспрепятственного прохода на дворовую и общественную территорию.

Разработка дизайн-проектов в отношении дворовых и общественных территорий, расположенных на территории Усть-Удинского муниципального образования осуществляется в соответствии с Правилами благоустройства территории Усть-Удинского муниципального образования,

требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также действующими строительными, санитарными и иными нормами и правилами.

Разработку дизайн-проектов в отношении дворовых и общественных территорий осуществляет администрация Усть-Удинского муниципального образования, в течение 30 календарных дней со дня утверждения общественной комиссией протокола о включении в адресный перечень дворовых и общественных территорий.

Под дизайн-проектом понимается графический и текстовый материал, включающий в себя визуализированное описание предполагаемого проекта, изображение дворовой территории или общественной территории, представленный в нескольких ракурсах, с планировочной схемой, фото фиксацией существующего положения, с описанием работ и мероприятий, предлагаемых к выполнению.

Содержание дизайн-проекта зависит от вида и состава планируемых к благоустройству работ. Это может быть как проектная, сметная документация, так и упрощенный вариант в виде изображения дворовой территории или общественной территории с описанием работ и мероприятий, предлагаемых к выполнению. Визуализированный перечень образцов элементов благоустройства, предлагаемый к размещению на дворовой территории, приведен в приложении № 1 к муниципальной программе.

Разработка дизайн-проекта благоустройства дворовой территории многоквартирного дома осуществляется с учетом минимальных и дополнительных перечней работ по благоустройству дворовой территории, утвержденных протоколом общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, в отношении которой разрабатывается дизайн-проект благоустройства.

В целях обсуждения, согласования и утверждения разработанного дизайн-проекта благоустройства дворовой территории многоквартирного дома администрация уведомляет уполномоченное лицо (председателя многоквартирного дома, старшего по дому), которое вправе действовать в интересах всех собственников помещений в многоквартирном доме, придомовая территория которого включена в адресный перечень дворовых территорий муниципальной программы, о готовности дизайн-проекта в течение 3 рабочих дней со дня изготовления дизайн-проекта.

Уполномоченное лицо обеспечивает обсуждение и согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории многоквартирного дома и для дальнейшего его рассмотрения передает в срок, не превышающий 5 рабочих дней, в общественную комиссию.

Обсуждение и рассмотрение дизайн-проекта благоустройства дворовой территории многоквартирного дома осуществляется общественной комиссией, по результатам рассмотрения дизайн-проекта общественной комиссией, такой дизайн-проект утверждается постановлением администрации Усть-Удинского муниципального образования.

По окончании выполнения работ по благоустройству дворовой

территории Администрация Усть-Удинского муниципального образования передает в состав общего имущества многоквартирного дома по акту приема-передачи элементы благоустройства для последующего их содержания в соответствии (таблица №2 к муниципальной программе).

Право муниципального образования исключать из адресного перечня дворовых и общественных территорий, территории, расположенные вблизи многоквартирных домов, физический износ основных конструктивных элементов (крыша, стены, фундамент) которых превышает 70%, а также территории которые планируются к изъятию для муниципальных или государственных нужд в порядке, установленном межведомственной комиссией;

Право муниципального образования исключать из адресного перечня дворовых территорий, дворовые территории, собственники помещений многоквартирных домов которых приняли решение об отказе от благоустройства дворовой территории или не приняли решения о благоустройстве дворовой территории в сроки, установленные муниципальной программой;

Мероприятие 2. Благоустройство общественных территорий.

Благоустройство общественных территорий включает в себя проведение работ на территориях общего пользования, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц. Общественные территории – это территории соответствующего функционального назначения (площади, набережные, улицы, пешеходные зоны, скверы, парки, иные территории).

Адресный перечень общественных территорий, подлежащих благоустройству в 2018-2024 году (приложение 4), формируется исходя из физического состояния общественной территории, определенного по результатам инвентаризации общественной территории, проведенной в порядке, установленном министерством жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области.

Очередность благоустройства общественных территорий определяется в порядке поступления предложений заинтересованных лиц, в соответствии с порядком и сроком представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении общественной территории в муниципальную программу, утвержденным постановлением администрации Усть-Удинского муниципального образования .

Мероприятия по благоустройству общественных территорий проводятся с учетом необходимости обеспечения физической, пространственной и информационной доступности зданий, сооружений общественных территорий для инвалидов и других маломобильных групп населения.

Дизайн-проект благоустройства общественной территории, в который

включается текстовое и визуальное описание, в том числе его концепция и перечень (в том числе визуализированный) элементов благоустройства, предлагаемых к размещению на соответствующей территории, утверждается постановлением администрации Усть-Удинского муниципального образования

Мероприятие 3. Благоустройство объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользований) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.

Адресный перечень объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользований) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, которые подлежат благоустройству (приложение 5), формируется исходя из физического состояния объектов, определенного по результатам инвентаризации, проведенной в порядке, установленном министерством жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области.

Благоустройство объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользований) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, осуществляется не позднее 2020 года за счет средств собственников (пользователей) указанных объектов, земельных участков), в соответствии с требованиями Правил благоустройства территории Усть-Удинского муниципального образования, на основании заключенных соглашений с администрацией Усть-Удинского муниципального образования

Мероприятие 4. Мероприятия по инвентаризации уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения (далее – ИЖС).

Мероприятия по инвентаризации уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, проводятся инвентаризационной комиссией, созданной муниципальным правовым актом, в порядке, установленном министерством жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области.

Мероприятие 5. Благоустройство индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения.

Адресный перечень ИЖС, подлежащих благоустройству не позднее 2020 года (приложение 6), формируется исходя из физического состояния объектов, определенного по результатам инвентаризации, проведенной в порядке, установленном министерством жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области.

Благоустройство индивидуальных жилых домов и земельных участков,

предоставленных для их размещения, осуществляется не позднее 2020 года за счет средств собственников (пользователей) указанных домов (собственников (землепользователей) земельных участков) в соответствии с требованиями Правил благоустройства территории Усть-Удинского муниципального образования, на основании заключенных соглашений с администрацией Усть-Удинского муниципального образования.

Мероприятие 6. Мероприятия по проведению работ по образованию земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома.

Необходимо проведение работ по образованию земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома, работы по благоустройству дворовых территорий которых софинансируются из бюджета Иркутской области.

Мероприятия по благоустройству территорий реализуются с учетом: проведения общественных обсуждений проектов муниципальных программ (срок обсуждения – не менее 30 календарных дней со дня опубликования таких проектов изменений в муниципальную программу), в том числе при внесении в них изменений;

учета предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории и (или) общественной территории в муниципальную программу, в том числе при внесении в нее изменений;

обеспеченности в срок до 1 марта года предоставления субсидий проведение общественных обсуждений и определение территорий и мероприятий по благоустройству таких территорий;

обеспеченности проведение голосования по отбору общественных территорий (для муниципальных образований Иркутской области с численностью населения свыше 20 тыс. человек):

завершения мероприятий по благоустройству общественных территорий, включенных в муниципальные программы, отобранных по результатам голосования по отбору общественных территорий, проведенного в году, предшествующем году реализации указанных мероприятий;

осуществления контроля за ходом выполнения муниципальной программы общественной комиссией, созданной в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 10 февраля 2017 года № 169 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды», включая проведение оценки предложений заинтересованных лиц;

обязательного установления минимального 3-летнего гарантийного срока на результаты выполненных работ по благоустройству дворовых и (или) общественных территорий;

заключения соглашений по результатам закупки товаров, работ и услуг

для обеспечения муниципальных нужд в целях реализации муниципальных программ не позднее 1 июля года предоставления субсидий – для заключения соглашений на выполнение работ по благоустройству общественных территорий, не позднее 1 мая года предоставления субсидий – для заключения соглашений на выполнение работ по благоустройству дворовых территорий, за исключением случаев обжалования действий (бездействия) заказчика и (или) комиссии по осуществлению закупок и (или) оператора электронной площадки при осуществлении закупки товаров, работ, услуг в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, при которых срок заключения таких соглашений продлевается на срок указанного обжалования;

случаев проведения повторного конкурса или новой закупки, если конкурс признан не состоявшимся по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации, при которых срок заключения таких соглашений продлевается на срок проведения конкурсных процедур;

случаев заключения таких соглашений в пределах экономии средств при расходовании субсидии в целях реализации муниципальных программ, в том числе мероприятий по цифровизации городского хозяйства, включенных в муниципальную программу, при которых срок заключения таких соглашений продлевается на срок до 15 декабря года предоставления субсидии). (пп. "л" в ред. [Постановления](#) Правительства РФ от 30.11.2019 N 1546)

проведения соответствующего мероприятия с учетом необходимости обеспечения физической, пространственной и информационной доступности зданий, сооружений, дворовых и (или) общественных территорий для инвалидов и других маломобильных групп населения;

проведения органом местного самоуправления муниципального образования Иркутской области работ по образованию земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома, в целях софинансирования работ по благоустройству дворовых территорий которых муниципальному образованию Иркутской области предоставляется субсидия:

в срок до даты, установленной соглашением о предоставлении субсидий (в случае, если земельный участок находится в муниципальной собственности, или если собственность на земельный участок не разграничена);

в срок до даты заключения органом местного самоуправления муниципального образования Иркутской области соглашения о предоставлении субсидии юридическим лицам (за исключением субсидии государственным (муниципальным) учреждениям), индивидуальным предпринимателям, физическим лицам на возмещение затрат на выполнение работ по благоустройству дворовых территорий (в случае если дворовая территория образована земельными участками, находящимися полностью

или частично в частной собственности);

направления на реализацию мероприятий по благоустройству общественных территорий не менее одной трети и не более трех четвертых от общего размера предоставленной субсидии (для муниципальных образований Иркутской области, отнесенных к категории городских округов, и муниципальных образований Иркутской области с численностью населения более 20 тысяч человек);

Информация о ходе реализации мероприятий муниципальной программы подлежит внесению в государственную информационную систему жилищно-коммунального хозяйства.

Перечень мероприятий муниципальной программы и планируемые объёмы работ определены на основании дизайн-проектов благоустройство дворовых и общественных территорий, с учётом предложений заинтересованных граждан, организаций.

Дворовые и общественные территории, прошедшие отбор и не включенные в муниципальную программу на 2019 год в связи с превышением выделенных лимитов бюджетных ассигнований предусмотренных муниципальной программой включаются в муниципальную программу на 2020-2024 годы.

5. Ресурсное обеспечение муниципальной программы

Основанием для привлечения средств федерального бюджета, средств субсидий из областного бюджета является государственная программа Иркутской области «Формирование современной городской среды на 2018-2024 годы», утвержденная постановлением Правительства Иркутской области от 31 августа 2017 года № 568-пп.

Общий объем финансирования муниципальной программы составляет 5694026.84 тыс. руб.

Табл. 3.

Период реализации программы	Объем финансирования, тыс. руб.				
	Финансовые средства, всего	В том числе по источникам:			
		МБ	ОБ	ФБ	Иные источники
Всего за весь период					

в том числе по годам:					
2018 год					
2019 год	5694026.84	42332.78	1015 986.67	46357 07.39	
2020 год					
2021 год					
2022 год					
2023 год					
2024 год					

»;

6. Анализ рисков реализации муниципальной программы и описание мер управления рисками реализации муниципальной программы

Реализация мероприятий муниципальной программы связана с рисками, обусловленными как внутренними факторами (организационные риски), так внешними факторами (изменения законодательства и внешней экономической ситуации и риски финансового обеспечения). Комплексная оценка рисков, возникающих при реализации мероприятий муниципальной программы, приведена в таблице 4:

Табл. 4

Комплексная оценка рисков, возникающих при реализации мероприятий муниципальной программы

№	Описание рисков	Меры по снижению рисков
1.	Риски изменения законодательства	
1.1.	Изменения федерального и регионального законодательства в сфере реализации муниципальной программы.	Осуществление мониторинга изменения федерального и регионального законодательства с оценкой возможных последствий. Актуализация нормативных, правовых актов Усть-Удинского муниципального образования в сфере реализации муниципальной программы.
2.	Социальные риски	
2.1.	Низкая активность населения	Активное участие, с применением всех форм вовлечения граждан, организаций в процесс реализации муниципальной программы
3.	Финансовые, бюджетные риски	
3.1.	Риск недостаточной	Мониторинг исполнения условий

	обеспеченности финансовыми ресурсами мероприятий муниципальной программы.	предоставления субсидий из средств областного бюджета и оценка бюджетной обеспеченности расходов местного бюджета
4.	Организационные риски	
4.1.	Несвоевременное принятие управленческих решений в сфере реализации муниципальной программы.	Оперативное реагирование на выявленные недостатки в процедурах управления, контроля и кадрового обеспечения реализации муниципальной программы.

7. Ожидаемые конечные результаты реализации муниципальной программы

В ходе реализации муниципальной программы планируется провести благоустройство всех дворовых территорий многоквартирных домов и общественных территорий, в которых при проведении инвентаризации выявлена такая необходимость .

Ожидается, что в результате реализации муниципальной программы за период с 2018 по 2024 годы удастся достичь следующих показателей:

1. Благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов.
2. Благоустройство общественных территорий.

Проведение мероприятий муниципальной программы создаст необходимый минимальный уровень комфортной среды для жителей многоквартирных домов, условия для культурно-досуговой деятельности, отдыха и занятий спортом для всех жителей муниципального образования. Проведение мероприятий по благоустройству территорий, прилегающих к индивидуальным жилым домам, и земельных участков, предоставленных для их размещения, а также объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, в соответствии с требованиями правил благоустройства, утвержденных в муниципальных образованиях Иркутской области, обеспечит единый подход к вопросам благоустройства на территории Усть-Удинского муниципального образования

Приложение № 1
к подпрограмме
«Формирование современной
городской среды на 2018-2024 годы»

Визуализированный перечень образцов элементов благоустройства.
Нормативная стоимость (единичные расценки) работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, включенных в минимальный перечень и дополнительный перечень работ.

№ п/п	Эскиз товара (изделия)	Технические характеристики
1	2	3
1.		Парковый (уличный) диван без боковин высота не менее 800мм, не более 1000 мм длина не менее 1900мм, не более 2100 мм ширина не менее 500мм, не более 600мм
2.		Урна металлическая, состоящая из неподвижного каркаса и опрокидывающегося ведра. На дне ведра должны быть отверстия для стока дождевой воды. Высота не менее 600мм, не более 700 мм V не менее 40литров, не более 60 литров

Нормативная стоимость¹ (единичные расценки) работ по благоустройству дворовых территорий, входящих в минимальный и дополнительный перечни таких работ, ориентировочно составляет:

а) установка малых архитектурных форм:

- скамейки **10 780,00** рублей;

- урны **5 335,00** рублей;

б) ремонт асфальтового покрытия одного квадратного метра **1 500** рублей.

При выполнении видов работ, включенных в дополнительный перечень, обязательно трудовое участие собственников помещений в многоквартирных домах, собственников иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству (далее – заинтересованные лица). Трудовое участие заинтересованных лиц реализуется в следующих формах:

- выполнение неоплачиваемых работ, не требующих специальной квалификации, в том числе: подготовка дворовой территории многоквартирного дома к началу работ, уборка мусора, покраска оборудования, другие работы;

- представление строительных материалов, техники;

обеспечение благоприятных условий для работы подрядных организаций, выполняющих работы.

Доля участия заинтересованных лиц в выполнении дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий установлена нормативным актом Иркутской области и определяется в размере одного субботника для каждой дворовой территории многоквартирного дома. Под субботником в настоящей программе понимается выполнение неоплачиваемых работ, не требующих специальной квалификации.

Мероприятия по благоустройству дворовых территорий проводятся с учётом необходимости обеспечения физической, пространственной и информационной доступности зданий, сооружений, дворовых территорий для инвалидов и других маломобильных групп населения.

Порядок разработки, обсуждения и утверждения с заинтересованными лицами дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, включённой в программу, предусматривающего текстовое и визуальное описание предполагаемого проекта, перечня (в том числе в виде соответствующих визуализированных изображений) элементов благоустройства, предполагаемых к размещению на соответствующей дворовой территории, установлен приложением

¹ Нормативная стоимость подлежит уточнению по результатам общественных обсуждений настоящего проекта

№ 1 к программе

Предельная стоимость мероприятий определяется на основании разработанной сметной документации, калькуляций и коммерческих предложений.

Включению в Программу подлежат дизайн - проекты благоустройства дворовых территорий и выносятся на общественное обсуждение с заинтересованными лицами. Обсуждение проводится в форме общих собраний собственников, круглых столов, рассмотрений на заседаниях общественной комиссии и иных формах вовлечения населения в общественное обсуждение. Утверждаются дизайн - проекты решением общественной комиссии, что отражается в протоколе по результатам заседания общественной комиссии.

Таким образом, программа «Формирование современной городской среды Усть-Удинского городского поселения» на 2018-2024 годы позволяет рассмотреть необходимость и востребованность тех или иных мероприятий (дизайн-проектов) с учетом мнения разных категорий граждан, по потребности, возрасту, интересам и привлечь к созданию современного, благоустроенного и эстетически привлекательного поселка непосредственно заинтересованную сторону - жителей поселка.

Приложение 2
к муниципальной программе
«Формирование современной
городской среды на 2018-2024 годы»

Адресный перечень дворовых территорий многоквартирных домов,
подлежащих благоустройству в 2018-2024 году

№ пп	Улица	Дом	Примечание
1	Горького	16	
2	Горького	18	
3	Мира	22	
4	Мира	22А	
5	Свердлова	51	
6	Набережная	23	
7	Набережная	23А	
8	50 Лет Октября	3	
9	Пушкина	1	
10	Пушкина	1А	

Приложение №3
к муниципальной программе
«Формирование современной
городской среды на 2018-2024 годы»

Порядок разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, включенной в муниципальную программу, предусматривающего текстовое и визуальное описание предлагаемого проекта, перечня (в том числе в виде соответствующих визуализированных изображений) элементов благоустройства, предлагаемых к размещению на соответствующей дворовой территории

Общие положения

1.1. Порядок регламентирует процедуру разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн-проекта благоустройства дворовой территории многоквартирного дома.

1.2. Под дизайн-проектом понимается графический и текстовый материал, включающий в себя визуализированное описание предполагаемого проекта, изображение дворовой территории или общественной территории, представленный в нескольких ракурсах, с планировочной схемой, фото фиксацией существующего положения, с описанием работ, мероприятий, предлагаемых к выполнению и перечня (в том числе в виде соответствующих визуализированных изображений) элементов благоустройства, предлагаемых к размещению на соответствующей дворовой территории (далее – дизайн проект).

Содержание дизайн-проекта зависит от вида и состава планируемых к благоустройству работ. Это может быть как проектная, сметная документация, так и упрощенный вариант в виде изображения дворовой территории или общественной территории с описанием работ и мероприятий, предлагаемых к выполнению и перечня (в том числе в виде соответствующих визуализированных изображений) элементов благоустройства, предлагаемых к размещению на соответствующей дворовой территории.

2. Разработка дизайн-проектов

2.1. Разработка дизайн-проекта осуществляется с учетом Правил благоустройства территории Усть-Удинского муниципального образования, а также действующими строительными, санитарными и иными нормами и правилами.

2.2. Разработка дизайн-проекта может осуществляться как заинтересованными лицами, так и администрацией Усть-Удинского муниципального образования, а также совместно (далее – разработчик).

2.3. Разработка дизайн-проекта осуществляется с учетом минимальных и дополнительных перечней работ по благоустройству дворовой территории, установленных настоящей программой и утвержденных протоколом общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, в отношении которой разрабатывается дизайн-проект.

2.4 Срок разработки дизайн-проекта – в течение 20 календарных дней с момента включения в адресный перечень многоквартирных домов, дворовых территорий муниципальной программы.

3. Обсуждение, согласование и утверждение дизайн-проекта

3.1. Обсуждение дизайн-проекта осуществляется на официальном сайте администрации Усть-Удинского муниципального образования, на собраниях граждан с привлечением разработчика.

3.2 Срок обсуждений дизайн-проекта – в течение 10 календарных дней с момента разработки дизайн-проекта.

3.3. Согласование дизайн-проекта осуществляется уполномоченным представителем (представителями) заинтересованных лиц в письменной форме в течение 5 календарных дней с момента окончания срока обсуждения.

3.4. Утверждение дизайн-проекта благоустройства дворовой территории многоквартирного дома, в которой включается текстовое и визуальное описание, в том числе его концепция и перечень (в том числе визуализированный) элементов благоустройства, предлагаемых к размещению на соответствующей территории, осуществляется постановлением администрации.

3.5. Утвержденный дизайн-проект подлежит размещению на официальном сайте администрации Усть-Удинского муниципального образования

Глава Усть-Удинского
Муниципального образования

В.А.Тарасенко

Приложение 4
к муниципальной программе
«Формирование современной
городской среды на 2018-2024 годы»

Адресный перечень общественных территорий, подлежащих
благоустройству в 2018-2024 году

№ пп	Улица	Дом	Примечание
1	Сквер участникам ВОВ, Усть-Уда ул Ленина		Финансирование на 2019 год 5694026.84 руб
2	Сквер Борцам революции Усть-Уда ул 50 лет Октября		
3	Сквер Усть-Уда ул Чернышевского		
4	Основной парк Усть- Уда ул. Горького		
5	Стадион Усть-Уда ул. Горького		
6	Площадь возле администрации РМО «Усть-Удинский район		
7	Площадь возле столовой Усть-Уда ул. 50 лет СССР		

Приложение 5
к муниципальной программе
«Формирование современной
городской среды на 2018-2024 годы»

Адресный перечень объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, которые подлежат благоустройству не позднее последнего года реализации федерального проекта за счет средств указанных лиц в соответствии с требованиями утвержденных в муниципальном образовании правил благоустройства территории

N п/п	Адрес недвижимого имущества (название населенного пункта, адрес объекта)
1.	
2.	